

2024 年 5 月 21 日

報道機関各位

三菱地所リアルエステートサービス株式会社

家の売却検討者と仲介・買取エージェントのマッチングサイト『TAQSIE(タクシエ)』 『買取サービス』に中部エリアを追加拡大 ～関西エリアに続き中部エリアを追加拡大、379 市区町へサービス提供～

三菱地所リアルエステートサービス株式会社（東京都千代田区大手町 1-9-2 取締役社長 湯浅 哲生）が運営する家の売却検討者と仲介・買取担当者のマッチングサイト『TAQSIE（タクシエ <https://www.mecyes.co.jp/taqsie/>）』の「買取サービス」は顧客のニーズに対応し、中部エリアの買取不動産会社の 9 社に参画いただき、2024 年 5 月 21 日より買取サービスの対象を中部エリアにも追加拡大しましたので、お知らせします。

家の買取売却希望者と買取不動産会社のマッチングサービス『TAQSIE（タクシエ）買取サービス』は、2023 年 7 月にサービスを開始し、2024 年 3 月には関西エリアも追加拡大し、約 10 ヶ月で会員登録数が 1,000 件超となっております。タクシエ買取サービスは、神奈川、千葉、埼玉、東京の主要都市・近隣エリアと関西エリアがサービス対象でしたが、問合せが多かった中部エリアも今回追加拡大いたしました。追加となった中部エリアは、愛知、三重、兵庫、岐阜、静岡の 107 市区町が対象となり、中部圏の買取参画不動産会社は 9 社となります。

『TAQSIE（タクシエ）買取サービス』では、「売買仲介」では対応が難しくても、「買取」で対応できるケースや相続した不動産の売却等でも手間なくスピーディーに対応できることから、3 社の買取価格を比較検討できる本サービスへの登録が増え、成約件数も増加しております。

『TAQSIE（タクシエ）』では、「仲介担当者マッチングサービス」「買取不動産会社マッチングサービス」ともに、今後も顧客のニーズに対応し、スムーズな売却をサポートすることができるよう、より使いやすいサービスを目指し順次サービス等も充実させてまいります。

【追加拡大した中部エリア】

- ・愛知県：名古屋市（千種区／東区／北区／西区／中村区／中区／昭和区／瑞穂区／熱田区／中川区／港区／南区／守山区／緑区／名東区／天白区）一宮市／瀬戸市／春日井市／犬山市／江南市／小牧市／稲沢市／尾張旭市／岩倉市／豊明市／日進市／清須市／北名古屋市／長久手市／東郷市／豊山市／大口市／扶桑町／津島市／愛西市／弥富市／あま市／大治町／蟹江町／飛島村／半田市／常滑市／東海市／大府市／知多市／阿久比町／東浦町／南知多町／美浜町／武豊町／岡崎市／碧南市／刈谷市／豊田市／安城市／西尾市／知立市／高浜市／みよし市／幸田町／豊橋市／豊川市／蒲郡市／新城市／田原市
- ・三重県：津市／松阪市／伊賀市／名張市／亀山市／鈴鹿市／四日市市／菰野町／朝日町／川越町／桑名市／いなべ市／木曽岬町／東員町
- ・岐阜県：岐阜市／大垣市
- ・静岡県：静岡市（葵区／駿河区／清水区）／島田市／焼津市／藤枝市／牧之原市／吉田町／川根本町／浜松市（中央区／浜名区／天竜区）／磐田市／掛川市／袋井市／湖西市／御前崎市／菊川市／森町／富士宮市／富士市／長泉町／清水町／三島市／沼津市

【中部エリア買取参画不動産会社 9 社】

株式会社未来都市開発／株式会社不動産 SHOP ナカジツ／株式会社レジデンシャル不動産／株式会社イーグランド／株式会社プライス／株式会社長谷工リアルエステート／ニッカ不動産株式会社／大和ハウスリアルエステート株式会社／株式会社ハウズドゥ・ジャパン

<本件に関するお問い合わせ先>

三菱地所リアルエステートサービス株式会社
担当：総務部広報室 田中・後藤 TEL：03-3510-3110

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

三菱地所リアルエステートサービス

※参考資料

■「TAQSIE（タクシエ）」『買取』サービス概要

TAQSIE（タクシエ）サイト URL : <https://www.mecyes.co.jp/taqsie/>

TAQSIE（タクシエ）『買取』サービス URL : <https://www.mecyes.co.jp/taqsie/lp/kaitori/>

▼タクシエ利用者インタビュー

・[タクシエ利用者インタビュー \(youtube.com\)](#)

・[【埼玉県所沢市・マンション買取】タクシエで家の売却が実を結び、夢が実現に向かって大きく動き出しました | TAQSIE【タクシエ】あなたによりそう不動産売却 \(mecyes.co.jp\)](#)

・[【埼玉県朝霞市・マンション買取】希望の金額で無事に家が売れて、本当に満足しています。 | TAQSIE【タクシエ】あなたによりそう不動産売却 \(mecyes.co.jp\)](#)

・[【東京都港区・マンション買取】納得以上の価格で、手間なく、スピーディーに売却に成功 | TAQSIE【タクシエ】あなたによりそう不動産売却 \(mecyes.co.jp\)](#)

【買取サービスの特徴】

- ・物件を登録することで、対応エリア内で買取実績の多い買取不動産会社の中から不動産会社の中から 3 社をマッチング
- ・マッチングされた業者が最大 3 日で査定結果を報告
- ・提案内容を確認して、買取不動産会社・担当者を選べる

【買取サービスのメリット】

- ・最短で 1 ヶ月以内に売却可能、スピーディーに現金化が可能
- ・不動産会社が直接買主となるので仲介手数料が不要
- ・室内見学などの販売協力は不要、時間も手間も軽減
- ・周囲に知られずに取引できるので、プライバシーも守れる

【サービス概要】

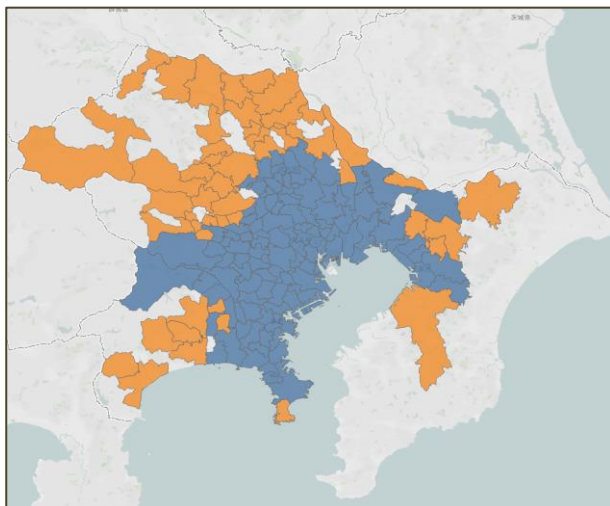
買取参画不動産会社：大手不動産会社 3 2 社

うち中部エリア 参画会社：9 社

株式会社未来都市開発／株式会社不動産 SHOP ナカジツ／株式会社レジデンシャル不動産／株式会社イーグランド／株式会社リプライス／株式会社長谷工リアルエステート／ニッカ不動産株式会社／大和ハウスリアルエステート株式会社／株式会社ハウズドゥ・ジャパン

【対象エリア】：※オレンジは買取のみの対応エリア

東京・神奈川・埼玉・千葉 1 都 3 県 165 市区町

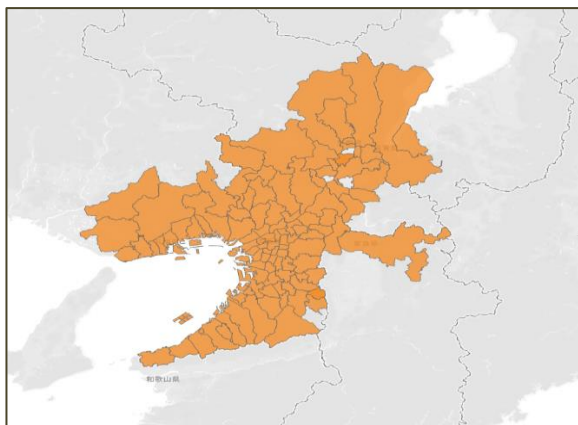


人を、想う力。街を、想う力。

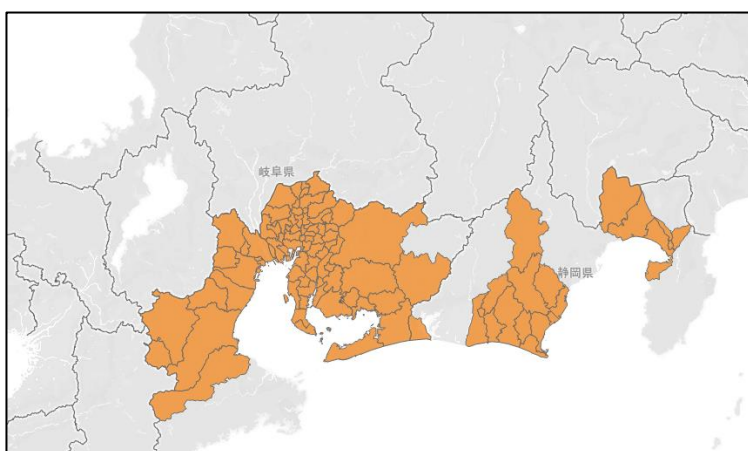
三菱地所グループ

 **三菱地所リアルエステートサービス**

大阪・京都・兵庫・奈良・滋賀 1 都 1 府 3 県 107 市区町



愛知・三重・岐阜・静岡 4 県 107 市区町

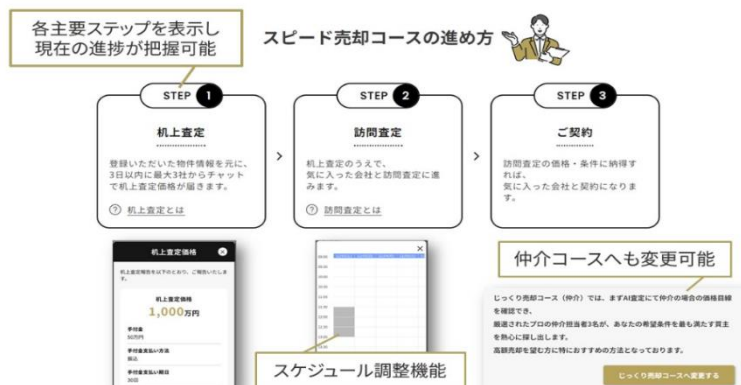


【買取サービス（スピード売却コース）の主な流れ】

- ①売却したい物件情報などを入力して会員登録
- ②TAQSIE でマッチングされた不動産会社 3 社が 3 日以内に買取価格を報告
- ③3 社の買取提案を比較して、疑問があればチャットでやり取り可能
- ④気に入った会社と実査定・契約に進み、1 ヶ月以内の短期間で現金化が可能

【『買取コース』ステータスの可視化機能】

STEP を 1～3 に分け、契約までの売主側の現在のステータスを可視化するとともに、訪問査定を依頼する際の買取担当者とのスケジュール調整機能をサービス内に設けたことで、別途調整を行う煩わしさを解消。



人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

三菱地所リアルエステートサービス

■「TAQSIE（タクシエ）」について

【TAQSIE のサービス概要】

家を売却検討中のエンドユーザーと仲介・買取担当者を直接マッチングするサービスサイト
大手不動産会社 43 社の中から、さらに厳選された約 400 人以上の精鋭が売却をサポート
あなたによりそうプロを無料で紹介します

サイト URL : <https://www.mecyes.co.jp/tagsie/>

TAQSIE

（タクシエ）

【サイトの特長】

- ・担当者の豊富な売却実績がわかる
- ・店舗に行かずに気軽にチャットで相談
- ・住み替えや相続など様々な売却ニーズに対応

【参加不動産会社・仲介担当者】

大手不動産会社 43 社
登録担当者数 400 名以上

【対象エリア】

東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県的主要都市 165 市区町
大阪府、京都府、兵庫県、奈良県、滋賀県の 107 市区町
愛知・三重・岐阜・静岡 4 県 107 市区町

※仲介サービスは関東のみとなります。

※一部除外エリアがあります。詳細は TAQSIE（タクシエ）下記サイトよりご確認ください。

サイト URL : <https://www.mecyes.co.jp/tagsie/course/>

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

 三菱地所リアルエステートサービス