

各位

三菱地所リアルエステートサービス株式会社

**中小企業庁創設「M&A 支援機関に係る登録制度」で
「M&A 支援機関」に登録されました**

～『不動産コンサル』と『M&A コンサル』を組み合わせたワンストップサポートをご提供します～

三菱地所リアルエステートサービス株式会社（本社：東京都千代田区大手町 1-9-2、代表取締役社長：湯浅 哲生）は、中小企業庁が創設した「M&A 支援機関に係る登録制度」において M&A 支援機関として登録されましたので、お知らせいたします。

本制度は、中小企業が安心して M&A に取り組める基盤を構築するため、中小企業庁が M&A 支援機関に係る登録制度を創設し、要件を充足した事業者を登録するものです。

本登録により、M&A 及び事業承継の際に当社をご活用いただくことで、事業承継・引き継ぎ補助金（専門家活用型）における M&A 支援機関の活用に係る費用（M&A 仲介手数料等）の補助対象となります。

今、企業が抱える様々な課題を解決する手法として、M&A が注目されていますが、資産のなかでも大きな割合を占めることの多い不動産は、企業価値に大きな影響を及ぼすことから、当社のような不動産コンサルティング会社をご活用いただくケースが増えております。資産の一部である不動産の評価は、企業の財務内容を示すバランスシートにも大きな影響を及ぼすことから、企業ごとに異なる資産状態に合わせた適正評価を行うことは企業価値の適正化に繋がります。

これまで培ってきた不動産の知識を活かした M&A サービスをお客様に提供し、株主・経営者の想いを繋ぐ最適な M&A の実行を強力にサポートいたします。

当社は、今後も登録 M&A 支援機関として、事業承継・M&A をお考えのお客様に寄り添い、万全のサポート体制を整え、サービスの充実に努めてまいります。

なお、当社は、中小企業庁が定める「中小 M&A ガイドライン」の記載事項について遵守することを宣言しております。

<本件に関するお問い合わせ先>

三菱地所リアルエステートサービス株式会社

担当：総務部広報室 田中・柳谷 TEL：03-3510-3110

<お客さまからのお問い合わせ先>

担当：アドバイザー部 野田・富田 TEL：03-3510-7123

※ご参考

【中小企業庁 Web サイト】

- 令和 3 年度当初予算「事業承継・引継ぎ補助金」の公募要領

<https://www.chusho.meti.go.jp/zaimu/shoukei/2021/210917shoukei.html>

- M&A 支援機関登録制度に係る登録ファイナンシャルアドバイザー及び仲介業者の最終公表について

https://www.chusho.meti.go.jp/zaimu/shoukei/2021/211007m_and_a.html

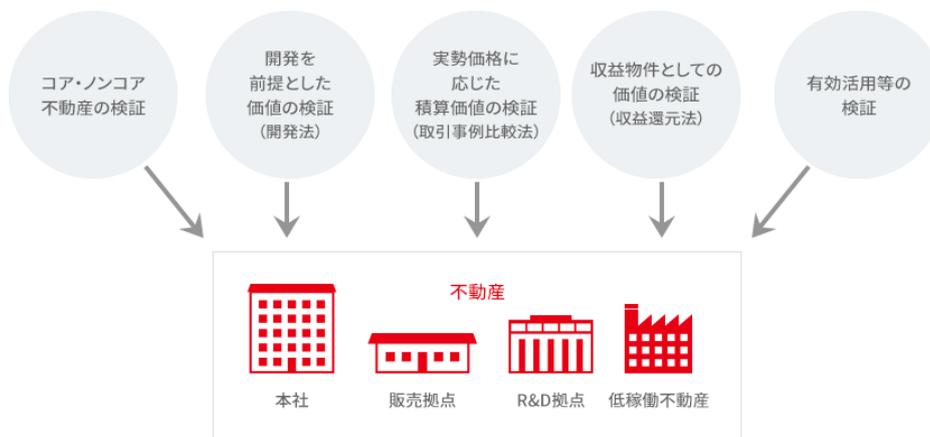
【M&A に関連する当社ご提供業務の内容】

- ・譲受候補先、譲渡候補先のご紹介
- ・譲渡候補先の業務、財務及び経営戦略に関する情報提供
- ・M & A を進めるにあたっての助言、補助
- ・M & A のスキーム、価格その他取引条件にかかる助言
- ・M & A の推進に必要な資料、企業概要書、諸手続及びスケジューリング等にかかる助言並びに補助

【M & A に付随する当社サービスメニューの特徴】

ご相談からクロージングまで M&A フローの全てをトータルでサポート

- ・所有不動産の時価算出および最適なスキームの検証
- ・M&A 実行前後についても不動産ソリューションをご提供
- ・不動産仲介で培った独自のマッチング網を活用



詳細は下記当社サイトをご覧ください。

<https://www.mecyes.co.jp/businesses/manda/>