



2021年3月10日

関係各位

三菱地所リアルエステートサービス株式会社

## 機構改革並びに取締役等・執行役員・幹部人事異動に関するお知らせ

当社は、下記の通り機構改革並びに取締役等・執行役員・幹部人事異動を行うことを決定いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### I. 機構改革

○4月1日付

お客様の期待を超える不動産サービスの提供をビジョンに掲げ、長期経営戦略「Real Vision 2030」に基づいた、既存事業における営業体制の再構築並びに全社営業推進・支援機能の強化等を行うべく、下記の通り機構改革を行うことといたしました。

##### 1. 営業体制の再構築

###### (1) 案件獲得拡大に向けた組織横断的営業を担う機能を強化

情報を最大限に活用し顧客ニーズに幅広く対応することで、案件獲得拡大に向けた組織横断的営業を担う機能として、「流通営業推進部」を新設する。

###### (2) AM会社・機関投資家等への営業体制を再構築

AM会社・機関投資家等への営業体制再構築ならびに流通事業グループの横断的な不動産事業者への営業強化のため、「投資営業一部」と「投資営業二部」を統合し、「投資営業部」に改称する。

##### 2. 全社営業推進・支援機能の強化

###### (1) 流通事業グループの戦略機能を強化

流通事業グループの戦略機能強化を図るため、流通業務部に「戦略課」を新設する。

###### (2) マーケティング部に「ソリューション開発室」を新設

全社営業支援を担うマーケティング部に、新規サービスメニュー等の開発を担う「ソリューション開発室」を新設する。

人を、想う力。街を、想う力。

**三菱地所グループ**

 **三菱地所リアルエステートサービス**

### 3. 改編、改称

#### (1) 法務及びリスク管理に係る体制を強化

法務及びリスク管理に係る体制強化を図るため、「金融商品管理部」及び「総務部法務コンプライアンス室」及び「総務部お客さま相談室」の機能を統合し、「法務コンプライアンス部」に改編する。

#### (2) 「内部監査室」を「内部監査部」に改称

### 4. 営業所・部の廃止、新設

(1) 「企業不動産四部」を廃止

(2) 「関西支店京都営業部」を廃止し、「京都営業所」を閉鎖

(3) 「総務部ファシリティマネジメント室」を廃止

(4) 「関西支店法人営業三部」を新設

## II. 取締役等の異動

### 1. 監査役

○4月1日付

(氏名)	(区分)
岡安 正雄 (三菱地所株式会社)	新任

○3月31日付

(氏名)	(区分)
伊東 隆行 (三菱地所株式会社)	退任

## III. 執行役員の異動

○4月1日付

(新)		(現)
社長執行役員 (内部監査部担当) 三菱地所パークス株式会社 代表取締役会長 兼務	湯浅 哲生	社長執行役員 (内部監査室担当) 三菱地所パークス株式会社 代表取締役会長 兼務

常務執行役員 (流通営業推進部、投資営業部、 投資助言部、アドバイザー部)	黒田 晃右	常務執行役員 (企業不動産三部、企業不動産四部、 投資営業一部、投資営業二部、 投資助言部、アドバイザー部、 営業一部、営業二部、営業三部担当)
---	-------	--

人を、想う力。街を、想う力。

**三菱地所グループ**

 **三菱地所リアルエステートサービス**

常務執行役員  
(経営企画部、経理部、  
人事部担当)  
三菱地所パークス株式会社  
取締役(非常勤) 兼務

荒井 隆

常務執行役員  
(金融商品管理部、経営企画部、  
経理部、人事部、総務部担当)  
三菱地所パークス株式会社  
取締役(非常勤) 兼務

常務執行役員  
(営業一部、営業二部、営業三部、  
流通業務部、鑑定部担当)

村上 由一

執行役員  
(流通業務部、鑑定部担当)

常務執行役員  
(企業不動産一部、企業不動産二部、  
企業不動産三部担当)

鍵野 博信

執行役員  
(企業不動産一部、企業不動産二部担当)

執行役員  
(法務コンプライアンス部、総務部担当)  
総務部長

吉田 恭彦

執行役員  
(総務部担当)  
総務部長  
ファシリティマネジメント室長 兼務

執行役員  
(経営企画部担当)  
経営企画部長

黒澤 卓

役員補佐  
(経営企画部担当)  
経営企画部長 兼務

#### IV. 幹部の異動

○4月1日付

##### 【役員補佐】

(新)  
役員補佐  
(流通事業グループ)  
流通営業推進部長 兼務

西出 誠

(現)  
役員補佐  
(ビル営業部担当)

役員補佐  
(流通事業グループ)  
投資助言部長、アトハバイザリ部長  
兼務

三好 実

役員補佐  
(投資助言部、アトハバイザリ部担当)  
投資助言部長 兼務

人を、想う力。街を、想う力。

**三菱地所グループ**

 **三菱地所リアルエステートサービス**

役員補佐  
(流通事業グループ)  
営業一部長 兼務

永井 龍生

役員補佐  
(企業不動産三部、企業不動産四部担当)  
企業不動産四部長 兼務

役員補佐  
(流通事業グループ)  
営業三部長 兼務

坪井 宗孝

役員補佐  
(営業一部、営業二部、営業三部担当)

役員補佐  
(流通事業グループ)  
流通業務部長 兼務

塚本 直祐

役員補佐  
(流通業務部担当)  
流通業務部長 兼務

役員補佐  
(鑑定)  
鑑定部長 兼務

久野 浩義

役員補佐  
(デジタル戦略部、経理部担当)

役員補佐  
(賃貸事業グループ)  
リーシングマネジメント部長 兼務

多久 大助

役員補佐  
(ビル受託営業部、ビル運営部、リーシングマネジメント部担当)  
リーシングマネジメント部長 兼務

役員補佐  
(賃貸事業グループ)  
住宅受託営業部長 兼務

坂井 康太

役員補佐  
(住宅受託営業部、住宅運営部、住宅管理部担当)  
住宅運営部長 兼務

役員補佐  
(支店)  
横浜支店長 兼務

浅野 栄一

役員補佐  
(投資営業一部、投資営業二部担当)

役員補佐  
(支店)  
関西支店長、  
関西支店総務部長 兼務

西岡 毅

役員補佐  
(関西支店担当)  
関西支店長、  
関西支店総務部長 兼務

【部長・支店長】

内部監査部長

荒木 裕一

内部監査室長

企業不動産一部長

水谷 忠弘

営業三部長

人を、想う力。街を、想う力。

**三菱地所グループ**

 **三菱地所リアルエステートサービス**

投資営業部長	上野 亮	投資営業二部長
住宅運営部長	井上 直宏	住宅運営部 次長 三課長 兼務
札幌支店長	中矢 一国	アドバイザー一部長
関西支店法人営業三部長	柏木 宣之	企業不動産一部長
関西支店関西営業推進部長	麓 和宣	関西支店京都営業部長 関西支店関西営業推進部長 兼務
マーケティング部長	菌田 雅樹	投資営業一部長
経理部長	新田 信久	経理部 次長 一課長 兼務
法務コンプライアンス部長	児玉 晋	金融商品管理部長

以上

＜本リリースに関するお問い合わせ先＞  
 三菱地所リアルエステートサービス株式会社  
 総務部広報室 担当：田中・松本  
 TEL：03-3510-3110

人を、想う力。街を、想う力。

**三菱地所グループ**

 **三菱地所リアルエステートサービス**

(参考) 2021年4月1日体制

執行役員の担当業務

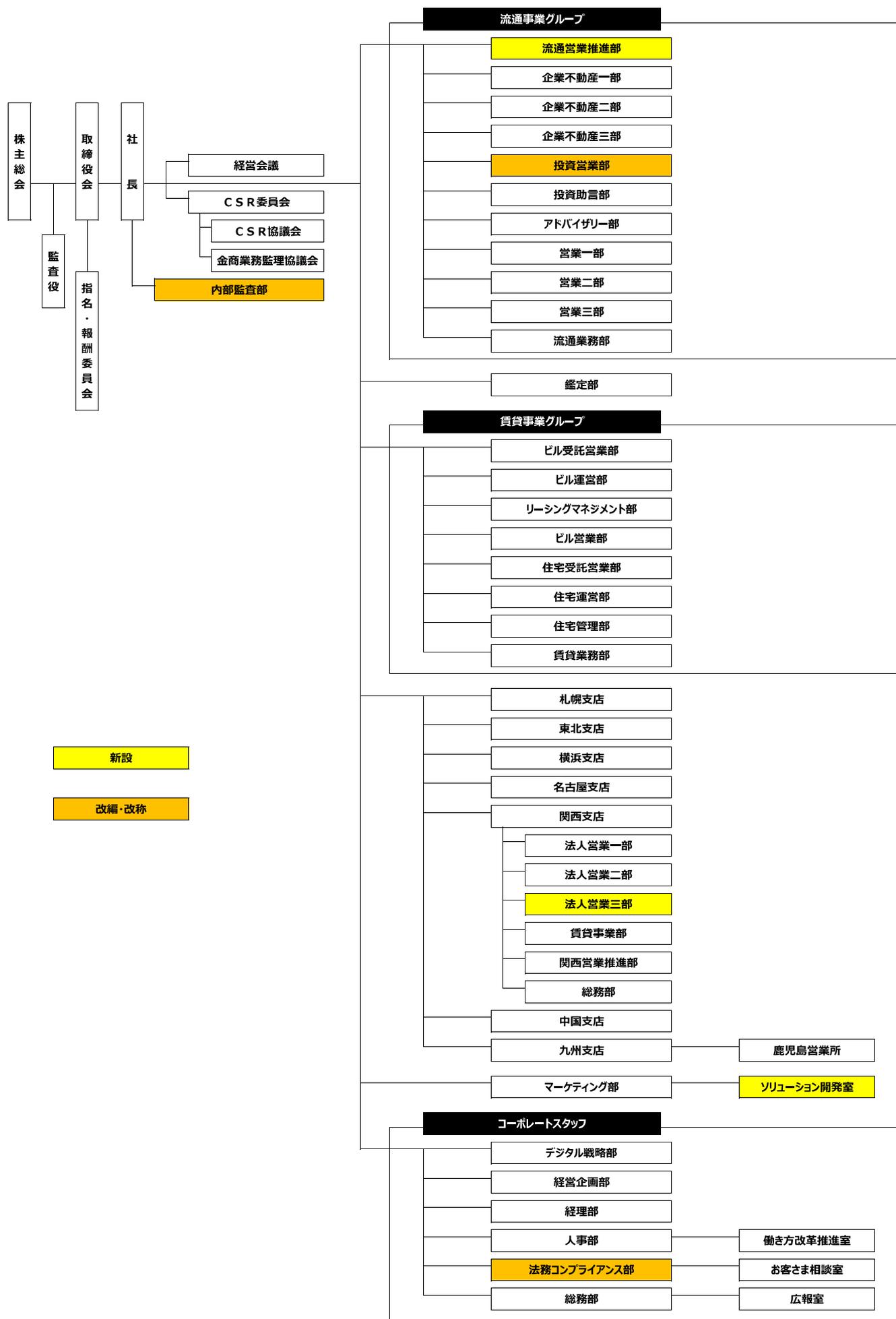
役職	氏名	担当
社長執行役員 代表取締役	湯浅 哲生	全般（内部監査部） 三菱地所パークス株式会社 代表取締役 会長兼務
副社長執行役員 代表取締役	斎藤 哲二郎	ビル受託営業部、ビル運営部、リーシングマネジ メント部、ビル営業部、賃貸業務部 三菱地所パークス株式会社 取締役（非常勤）兼務
常務執行役員	矢治 健一郎	札幌支店、東北支店、横浜支店、名古屋支店、関 西支店、中国支店、九州支店
常務執行役員	黒田 晃右	流通営業推進部、投資営業部、投資助言部、アド バイザリー部
常務執行役員	佐藤 正典	三菱地所パークス株式会社 代表取締役 社長執行役員兼務
常務執行役員 代表取締役	荒井 隆	経営企画部、経理部、人事部 三菱地所パークス株式会社 取締役（非常勤）兼務
常務執行役員	村上 由一	営業一部、営業二部、営業三部、流通業務部、鑑 定部
常務執行役員	鍵野 博信	企業不動産一部、企業不動産二部、企業不動産三 部
執行役員	矢野 雅章	住宅受託営業部、住宅運営部、住宅管理部
執行役員	吉田 恭彦	法務コンプライアンス部、総務部
執行役員	阿部 康二	マーケティング部、デジタル戦略部
執行役員	黒澤 卓	経営企画部

人を、想う力。街を、想う力。

**三菱地所グループ**

 **三菱地所リアルエステートサービス**

三菱地所リアルエステートサービス株式会社 組織図 (2021年4月1日)



新設

改編・改称