



2020年3月3日

報道関係者各位

三菱地所リアルエステートサービス株式会社

機構改革並びに取締役等・執行役員・幹部人事異動に関するお知らせ

当社は、下記の通り機構改革並びに取締役等・執行役員・幹部人事異動を行うことを決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

I. 機構改革

○4月1日付

質の高いソリューションと幅広い不動産サービスを提供する企業として更なる躍進を目指し、既存事業における営業体制の再構築、全社営業推進・支援機能の整理・統合、事業領域の拡大を行うべく、以下の通り機構改革を行うことといたしました。

1. 営業体制の再構築

(1) 三菱地所グループとの連携強化のため、「企業不動産二部」の機能を強化

三菱地所株式会社及び三菱地所グループ各社との連携を強化するため、「企業不動産二部」に三菱地所グループとの連携機能を担わせる。

(2) 海外対応窓口機能を「企業不動産二部」に集約

情報の集約と組織の効率化を図るため、実務上分散していた海外対応窓口機能を「企業不動産二部」に集約する。

(3) 「ビル営業一部」と「ビル営業二部」を「ビル営業部」に統合

情報の集約と組織の効率化を図るため、「ビル営業一部」と「ビル営業二部」を「ビル営業部」に統合する。

2. 全社営業推進・支援機能の整理・統合

(1) 「企業不動産三部」の CRE@M 機能を「マーケティング部」に移管

「CRE@M」に関わる営業支援機能を全社機能として位置付けるため、「企業不動産三部」「CRE@M 営業課」を廃止し、同課の機能を「マーケティング部」に移管する。

(2) 「営業推進部」を「マーケティング部」に移管

「営業推進部」の担う営業推進機能を全社機能として位置付けるため、同部を廃止し、同部の機能を「マーケティング部」に移管する。

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

 **三菱地所リアルエステートサービス**

3. 事業領域の拡大

(1) 「アドバイザー一部」に「三課」を新設

市場のニーズを見越し、「アドバイザー一部」に、M&A マッチング等の新たな事業領域の開拓を担う「三課」を新設する。

(2) 九州支店に「鹿児島営業所」を新設

鹿児島エリアにおける営業機能を強化するため、九州支店に「鹿児島営業所」を新設する。

4. 営業所新設・部の廃止

上記再編に伴い、以下の通り、営業所の新設並びに部を廃止する。

(1) 九州支店に「鹿児島営業所」を新設

(2) 「営業推進部」を廃止

(3) 「営業企画部」を廃止

(4) 「パーキング営業部」及び「パーキング運営部」を廃止

株式会社駐車場総合研究所へのパーキング事業の移管に伴い、「パーキング営業部」及び「パーキング運営部」を廃止する。

5. その他

(1) 「ビル営業一部」及び「ビル営業二部」を統合し、「ビル営業部」へ改称

(2) 「受託営業一部」を「ビル受託営業部」へ改称

(3) 「受託営業二部」を「住宅受託営業部」へ改称

II. 取締役等の異動

1. 取締役

○4月1日付

(氏名)	(区分)
荒井 隆	新任
清水 秀一 (三菱地所株式会社)	新任

○3月31日付

(氏名)	(区分)
相馬 克己	退任
露崎 達也 (三菱地所株式会社)	退任

2. 代表取締役

○4月1日付

(氏名)	(区分)
荒井 隆	新任

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

 **三菱地所リアルエステートサービス**

○3月31日付
 (氏名) (区分)
 相馬 克己 退任

3. 監査役

○4月1日付
 (氏名) (区分)
 林 裕 新任
 伊東 隆行 (三菱地所株式会社) 新任

○3月31日付
 (氏名) (区分)
 井上 和幸 (三菱地所株式会社) 退任

III. 執行役員の異動

○4月1日付 (新)		(現)
社長執行役員 (内部監査室担当) 三菱地所パークス株式会社 代表取締役会長 兼務	湯浅 哲生	社長執行役員 (内部監査室担当) 株式会社駐車場総合研究所 代表取締役会長 兼務
副社長執行役員 (ビル受託営業部、ビル運営部、 リーシングマネジメント部、ビル営業部、 賃貸業務部担当) 三菱地所パークス株式会社 取締役 (非常勤) 兼務	斎藤 哲二郎	副社長執行役員 (受託営業一部、ビル運営部、リーシングマネジメント部、 ビル営業一部、ビル営業二部、受託営業二部、 住宅運営部、住宅管理部、賃貸業務部、 パーキング営業部、パーキング運営部担当) 株式会社駐車場総合研究所 取締役 (非常勤) 兼務
常務執行役員 (札幌支店、東北支店、横浜支店、 名古屋支店、関西支店、中国支店、 九州支店担当)	矢治 健一郎	常務執行役員 (企業不動産二部、企業不動産三部、 企業不動産四部、投資営業一部、投資営業二部、 投資助言部、アパイル部、営業一部、営業二部 営業三部担当)

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

 **三菱地所リアルエステートサービス**

常務執行役員
(企業不動産三部、企業不動産四部、
投資営業一部、投資営業二部、
投資助言部、アドバイザー部、
営業一部、営業二部、営業三部担当)

黒田 晃右

常務執行役員
(札幌支店、東北支店、横浜支店、名古屋支店、
関西支店、中国支店、九州支店担当)

常務執行役員
三菱地所パークス株式会社
代表取締役 社長執行役員 兼務

佐藤 正典

常務執行役員
株式会社駐車場総合研究所
代表取締役 社長執行役員 兼務

常務執行役員
(金融商品管理部、経営企画部、
経理部、人事部、総務部担当)
三菱地所パークス株式会社
取締役 (非常勤) 兼務

荒井 隆

三菱地所株式会社

執行役員
(住宅受託営業部、住宅運営部、
住宅管理部担当)

矢野 雅章

執行役員
(受託営業二部、住宅運営部、住宅管理部担当)

執行役員
(流通業務部、鑑定部担当)

村上 由一

執行役員
(営業推進部、営業企画部、流通業務部、
鑑定部担当)

執行役員
(企業不動産一部、企業不動産二部担当)

鍵野 博信

執行役員
(企業不動産一部担当)

三菱地所株式会社へ復職
(株式会社三菱地所設計 監査役)

相馬 克己

常務執行役員
(金融商品管理部、経営企画部、経理部、人事部、
総務部担当)
株式会社駐車場総合研究所
取締役 (非常勤) 兼務

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

 **三菱地所リアルエステートサービス**

IV. 幹部の異動

○4月1日付

(新)		(現)
役員補佐 (企業不動産三部、企業不動産四部担当) 企業不動産四部長 兼務	永井 龍生	役員補佐 (企業不動産二部、企業不動産三部、 企業不動産四部担当)
役員補佐 (投資営業一部、投資営業二部担当)	浅野 栄一	役員補佐 (営業一部、営業二部、営業三部担当)
役員補佐 (営業一部、営業二部、営業三部担当)	坪井 宗孝	役員補佐 (関西支店担当) 関西支店長、関西支店総務部長 兼務
役員補佐 (流通業務部担当) 流通業務部長 兼務	塚本 直祐	中国支店長
役員補佐 (ビル受託営業部、ビル運営部、 リーシングマネジメント部担当) リーシングマネジメント部長 兼務	多久 大助	役員補佐 (賃貸業務部担当) 賃貸業務部長 兼務
役員補佐 (ビル営業部担当)	西出 誠	役員補佐 (ビル営業一部、ビル営業二部担当)
役員補佐 (住宅受託営業部、住宅運営部、 住宅管理部担当) 住宅運営部長 兼務	坂井 康太	九州支店長
役員補佐 (関西支店担当) 関西支店長、 関西支店総務部長 兼務	西岡 毅	役員補佐 (投資営業一部、投資営業二部担当)

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

 **三菱地所リアルエステートサービス**

役員補佐 (デジタル戦略部、経理部担当)	久野 浩義	役員補佐 (受託営業一部、ビル運営部、リーシングマネジメント部担当) リーシングマネジメント部長 兼務
役員補佐 (出向 三菱地所パークス株式会社)	平川 修一	パーキング運営部長
企業不動産二部長	大塚 裕一	企業不動産三部長
企業不動産三部長	岡野 浩三	営業二部長
営業二部長	中野 義之	企業不動産二部長
営業三部長	水谷 忠弘	営業推進部次長
ビル受託営業部長	後藤 充孝	ビル営業一部長
ビル営業部長	石田 健	ビル営業二部長
住宅受託営業部長	鈴木 俊一	受託営業二部長
住宅管理部長	須藤 哲典	パーキング営業部長
賃貸業務部長	小森 良隆	住宅運営部長
東北支店長	金井 常久	流通業務部長
京都営業部長 関西営業推進部長 兼務	麓 和宣	マーケティング部次長
中国支店長	細原 武	関西支店副支店長 京都営業部長、関西営業推進部長 兼務
九州支店長	岡本 禎彰	営業企画部長

以上

＜本リリースに関するお問い合わせ先＞
 三菱地所リアルエステートサービス株式会社
 総務部広報室 担当：田中・山崎
 TEL：03-3510-3110

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

 **三菱地所リアルエステートサービス**

(参考) 2020年4月1日体制

執行役員の担当業務

役職	氏名	担当
社長執行役員 代表取締役	湯浅 哲生	全般（内部監査室） 三菱地所パークス株式会社 代表取締役 会長兼務
副社長執行役員 代表取締役	斎藤 哲二郎	ビル受託営業部、ビル運営部、リーシングマネジ メント部、ビル営業部、賃貸業務部 三菱地所パークス株式会社 取締役（非常勤）兼務
常務執行役員	矢治 健一郎	札幌支店、東北支店、横浜支店、名古屋支店、関 西支店、中国支店、九州支店
常務執行役員	黒田 晃右	企業不動産三部、企業不動産四部、投資営業一部、 投資営業二部、投資助言部、アドバイザー一部、 営業一部、営業二部、営業三部
常務執行役員	佐藤 正典	三菱地所パークス株式会社 代表取締役 社長執行役員兼務
常務執行役員 代表取締役	荒井 隆	金融商品管理部、経営企画部、経理部、人事部、 総務部 三菱地所パークス株式会社 取締役（非常勤）兼務
執行役員	矢野 雅章	住宅受託営業部、住宅運営部、住宅管理部
執行役員	村上 由一	流通業務部、鑑定部
執行役員	鍵野 博信	企業不動産一部、企業不動産二部
執行役員	吉田 恭彦	総務部
執行役員	阿部 康二	マーケティング部、デジタル戦略部

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

 **三菱地所リアルエステートサービス**

