

2018年10月16日

各位

三菱地所リアルエステートサービス株式会社

管理物件に「VR 内見™」・「VR ホームステージング™」を導入開始 ～バーチャルリアルティ技術でより内見しやすく、室内を360度VR画像で体験～

不動産売買仲介・賃貸管理・仲介等のサービスを行う三菱地所リアルエステートサービス株式会社は、運営管理を行う賃貸マンションにつきまして、「VR 内見™」及び「VR ホームステージング™」の導入を開始しましたので、お知らせいたします。

今回導入する「VR 内見™」及び「VR ホームステージング™」は、ナーブ株式会社（本社：東京都千代田区／代表取締役：多田 英起）が提供するVRシステムです。「VR ホームステージング™」は、「VR 内見™」に150万点の家具データベースを組み込み、360度カメラで撮影した室内の写真にCGの家具データを配置するものです。

「VR 内見™」の活用によって、竣工前の新築物件のご案内や既存物件での退去前案内などが可能になり、オーナー様にとっては空室期間削減・成約率向上などのメリットが見込まれます。併せて「VR ホームステージング™」（CG家具）を導入することで、お客様は入居後の生活をイメージしながらご覧いただけます。当社は今回のシステム導入に伴い、管理物件にて撮影した360度VR画像をポータルサイトなどのWebサイトで公開し、営業活動に活用してまいります。

■VR素材活用物件

<https://www.mec-h.com/voh/rent/list>

<家具を配置したVRによる室内画像>



<「VR内見™」システム使用イメージ>



今後、利用状況やお客様の満足度などの効果検証を行ったうえ、「VR 内見™」及び「VR ホームステージング™」実施対象物件の拡大を検討してまいります。

<本件に関する問い合わせ先>
三菱地所リアルエステートサービス株式会社
担当：総務部広報室
TEL：03-3510-3110

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

三菱地所リアルエステートサービス