

2013年6月6日

報道関係各位

三菱地所株式会社  
三菱地所ハウスネット株式会社  
三菱地所リアルエステートサービス株式会社

**三菱地所グループ住宅事業バリューチェーン強化第4弾  
個人向け仲介・賃貸管理の新ブランド「三菱地所の住まいリレー」スタート！  
～ 三菱地所ハウスネットに個人住宅の仲介・賃貸管理機能を集約・強化 ～**

三菱地所グループでは、住まいの購入、管理、リフォーム、賃貸、売買仲介など住まいに関するあらゆるシーンで、お客様の生涯のパートナーとして高い付加価値の提供を目指す住宅事業バリューチェーン強化を推進しておりますが、この度、個人住宅の売買・賃貸仲介並びに賃貸管理事業について、新ブランド「三菱地所の住まいリレー」を立上げ、7月1日より営業開始することをお知らせします。

また、「三菱地所の住まいリレー」としての営業開始に合わせ、これまで三菱地所ハウスネットと三菱地所リアルエステートサービスがそれぞれ行っていた個人住宅の売買・賃貸仲介並びに賃貸管理事業を再編し、三菱地所ハウスネットに集約※します。



※首都圏・関西圏・中京圏・広島エリアについては三菱地所ハウスネットが、同社が未進出の札幌・仙台・福岡の各エリアについては、これまで同様に三菱地所リアルエステートサービスが、「三菱地所の住まいリレー」としてお客様からの住まいの売買・賃貸に関するご要望にお応えします。

「三菱地所の住まいリレー」の立上げにあわせ、グループ内で分散していた機能を集約することで、サービス強化、営業規模拡大を目指し、三菱地所グループが過去に供給した約17万戸の住宅の所有者をはじめとする幅広いお客様に対し、グループ内のリソースを結集してサービスを提供してまいります。

また、これまで2社が別々に開設していた住まいに関する各種情報サイトを統合し、三菱地所グループの住まいの売買仲介・賃貸情報ポータルサイト「三菱地所の住まいリレー」(<http://www.mec-h.com>)に集約し、ワンストップでお客様が必要とする情報の提供及びお客様からのご相談をお受けします。

三菱地所グループでは、2011年6月に発表した、中長期経営計画「BREAKTHROUGH 2020」の中で、住宅事業における「顧客生涯価値の追求」「住宅バリューチェーン強化によるストックビジネス拡大」を目標に掲げており、過去にもバリューチェーン強化の為の取り組みを行ってきました。今後も、三菱地所住宅事業グループの体制強化を図り、グループ各社が連携してバリューチェーンを築いてまいります。

<本件に関する問い合わせ先>

三菱地所株式会社 広報部 TEL：03-3287-5200

(参考資料)

## ■ 住宅バリューチェーン強化第1弾「三菱地所のレジデンスクラブ」

「三菱地所のレジデンスクラブ」は、三菱地所グループにて分譲・管理するマンションのご入居者様及びこれから入居されるご契約者様を対象とし、全国で約19万世帯が対象となる会員組織（2011年10月設立）です。

「三菱地所のレジデンスクラブ」では、「楽しいくらしがもっと広がる。」をテーマに、ウェブサイトを通じて様々な情報を発信し、お客様と双方向のコミュニケーションを図っていくことを目的としています。



▲三菱地所のレジデンスクラブ ロゴ

「三菱地所のレジデンスクラブ」ウェブサイト URL <http://www.resiclub.com>

## ■ 住宅バリューチェーン強化第2弾「三菱地所のリフォーム」

「三菱地所のリフォーム」は、マンションリフォーム事業の新ブランドとして、2012年4月より展開しています。18年以上に亘るマンションリフォーム実績を持つ三菱地所のホームのマンションリフォーム事業の体制を強化し、リフォームの提案、施工、アフターサービスまで一貫して対応します。営業窓口としては、三菱地所ホームに加え、三菱地所コミュニティが担い、これまでに三菱地所グループが首都圏で分譲し、同社が管理を担当するマンションにお住いの約11万戸のお客様をはじめ、他社が分譲したマンションにお住いの方への営業拡充を進めています。



▲三菱地所のリフォーム ロゴ

「三菱地所のリフォーム」ウェブサイト URL <http://www.mec-reform.com/>

## ■ 住宅バリューチェーン強化第3弾「三菱地所のレジデンスラウンジ」

「三菱地所のレジデンス ラウンジ」は、住まいの購入・マンション管理・リフォーム・賃貸・売却など、住まいのあらゆるフェーズにおける豊富な情報とサービスを取り揃え、それらをコンシェルジュがお客様のご要望に応じてご案内するソリューション機能とともに、ライブラリー機能、イベント機能を備えた三菱地所グループの住まいに関する情報発信拠点（2013年4月開設）となります。

The Residence Lounge  
by Mitsubishi Jisho

▲三菱地所のレジデンスラウンジ ロゴ

「三菱地所のレジデンス ラウンジ」ホームページ URL <http://lounge.mec.co.jp>