

2025 年 4 月 24 日

各位

三菱地所リアルエステートサービス株式会社

家を売りたい人と買取会社・仲介担当者とのマッチングサイト『TAQSIE(タクシエ)』 関西・仙台・中部エリアに次いで、『仲介サービス』を札幌周辺・福岡エリアに拡大

三菱地所リアルエステートサービス株式会社（東京都千代田区大手町 1-9-2 取締役社長 清水 秀一）が運営する家の売却検討者と仲介担当者・買取業者のマッチングサイト『TAQSIE（タクシエ <https://www.mecyes.co.jp/taqsie/>）』は北海道エリア（札幌周辺エリア）の仲介不動産会社 5 社、福岡エリアの仲介不動産会社の 5 社の計 10 社に参画いただき、2025 年 4 月より北海道・福岡エリアにおいて新たに「仲介サービス」を開始いたしましたのでお知らせします。※北海道・福岡エリアの「仲介コース」は「買取コース」利用後に選択できるようになります。

家の売却検討者と仲介担当者・買取業者のマッチングサイト『TAQSIE（タクシエ）』は、2022 年 5 月のサービス開始以降、当初の参画企業数は約 10 社、登録担当者数は約 100 名だったところ、現在は参画企業数約 78 社、登録担当者 700 名以上まで増加し、成約数も増加しております。会員登録数も月に 300 件ほどあり、利用者数も増加しております。

タクシエ仲介サービスの対象エリアは東京、神奈川、千葉、埼玉、仙台、中部、関西の主要都市 299 市区町のみでしたが、既に関取サービスを開始している北海道・福岡エリアにおいて仲介サービスを利用したいという声も多く、今回新たに北海道・福岡エリアでの仲介サービスを開始いたしました。追加となったエリアは札幌市・福岡市を中心に 69 市区町が対象となり、仲介参画不動産会社は買取サービスの既存参画会社 10 社となります。

また、5 月中旬には広島エリアへの仲介サービス拡大を予定しております。

『TAQSIE（タクシエ）』では、「仲介担当者マッチングサービス」「買取不動産会社マッチングサービス」とともに、今後もスムーズな売却をサポートすることができるよう、順次、サービスを充実させてまいります。

■北海道（札幌周辺）エリア仲介参画不動産会社 5 社

イー・エフリアルティ株式会社／株式会社 S plus home／札幌宅商リビングデザイン株式会社／株式会社セナホーム・コーポレーション／株式会社マーシャルホーム

■福岡エリア仲介参画不動産会社 5 社

株式会社東武住販／大英産業株式会社／福屋不動産販売株式会社／大和ハウスリアルエステート株式会社／株式会社長谷工リアルエステート

<本件に関するお問い合わせ先>

三菱地所リアルエステートサービス株式会社

担当：総務部広報室 武田・田中 TEL：03-3510-3110

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

 **三菱地所リアルエステートサービス**

■「TAQSIE（タクシエ）」サービス概要

サイト URL : <https://www.mecyes.co.jp/taqsie/>

※北海道・福岡エリアの「仲介コース」は「買取コース」利用後に選択できるようになります。

▼タクシエ利用者インタビュー

・成約インタビューは[こちら](#)！

【仲介サービスの特徴】

- ・売却理由や物件情報などをもとにあなたにぴったりの担当者をマッチング
- ・複数の担当者とチャットで気軽にコミュニケーションが取れる
- ・複数の担当者から売却戦略に関する提案を受けられる

【仲介サービスのメリット】

- ・AI 査定で相場がすぐにわかる
- ・マッチングスコアであなたと担当者の相性が一目でわかる
- ・それぞれから提案された売却プランや査定金額を比較して、自分に合った担当者を選べる

【仲介サービス概要】

仲介参画不動産会社：大手不動産会社 44 社

うち北海道（札幌周辺）エリア 参画会社：5 社

イー・エフリアルティ株式会社／株式会社 S plus home／札幌宅商リビングデザイン株式会社／株式会社セナホーム・コーポレーション／株式会社マーシャルホーム

福岡エリア 参画会社：5 社

株式会社東武住販／大英産業株式会社／福屋不動産販売株式会社／大和ハウスリアルエスレート株式会社／株式会社長谷工リアルエスレート

【対象エリア】：※オレンジは買取のみの対応エリア

■追加拡大エリア

北海道：札幌市中央区、札幌市北区、札幌市東区、札幌市白石区、札幌市豊平区、札幌市南区、札幌市西区、札幌市厚別区、札幌市手稲区、札幌市清田区、小樽市、岩見沢市、苫小牧市、江別市、千歳市、恵庭市、北広島市、石狩市

福岡県：福岡市東区、福岡市博多区、福岡市中央区、福岡市南区、福岡市西区、福岡市城南区、福岡市早良区、筑紫野市、春日市、大野城市、宗像市、太宰府市、古賀市、福津市、糸島市、那珂川市、宇美町、篠栗町、志免町、須恵町、新宮町、久山町、粕屋町、北九州市門司区、北九州市若松区、北九州市戸畑区、北九州市小倉北区、北九州市小倉南区、北九州市八幡東区、北九州市八幡西区、中間市、芦屋町、水巻町、岡垣町、遠賀町、行橋市、豊前市、苅田町、直方市、飯塚市、田川市、宮若市、久留米市、小郡市、朝倉市、筑前町、大牟田市、柳川市、八女市、筑後市、大川市

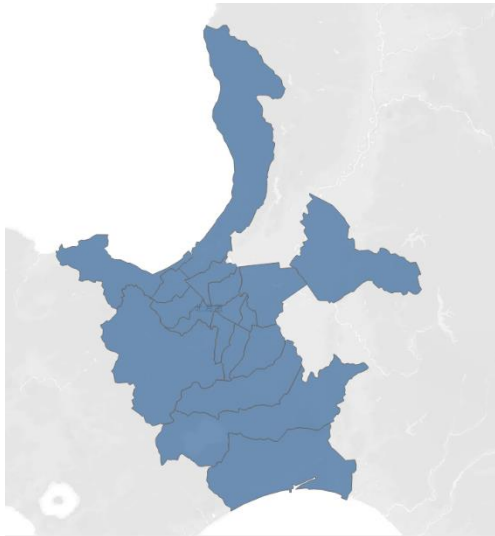
人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

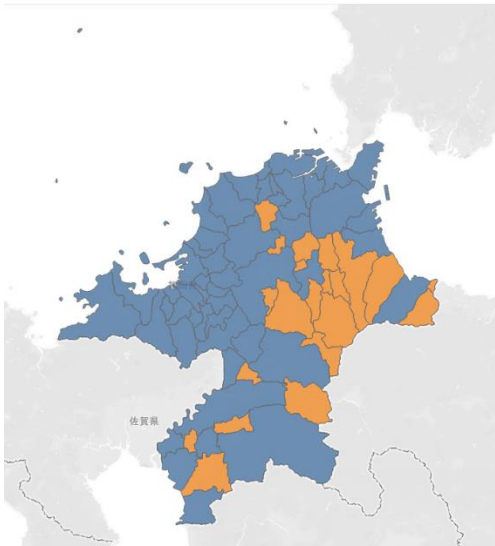
 三菱地所リアルエステートサービス

※今回追加エリア

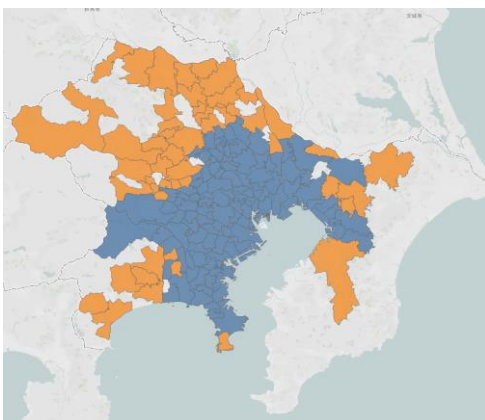
北海道（札幌周辺）エリア 18 市区



福岡エリア 51 市区町



東京・神奈川・埼玉・千葉 1 都 3 県 165 市区町

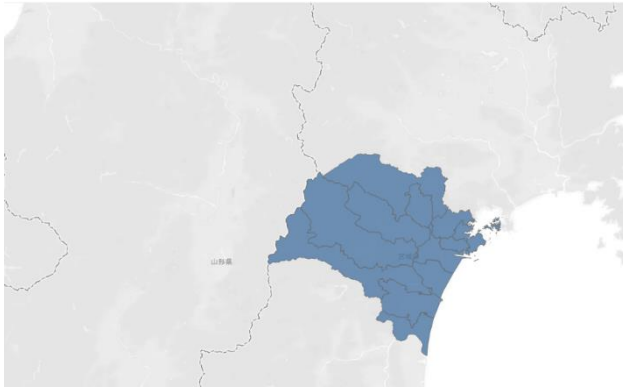


人を、想う力。街を、想う力。

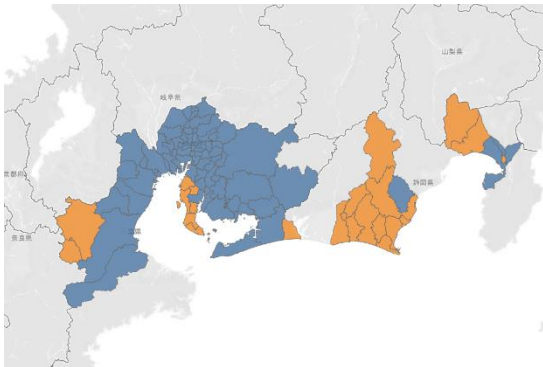
三菱地所グループ

 **三菱地所リアルエステートサービス**

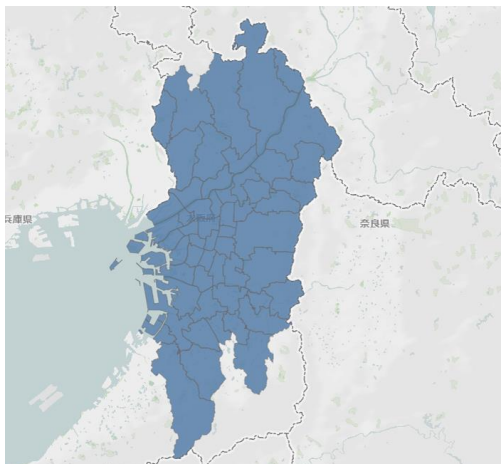
仙台エリア 81 市区町



中部エリア 13 市区町



大阪・京都・兵庫・滋賀 2 府 2 県 90 市区



人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

 **三菱地所リアルエステートサービス**

【仲介サービス（なっとく提案売却コース）の主な流れ】

- ①売却したい物件情報などを入力して会員登録（北海道・福岡エリアは買取から仲介へコース変更）
- ②登録頂いた物件情報をもとに選ばれた3名の担当者から提案が届く
※ご登録頂いたエリアによっては3名マッチングされない場合もございます
- ③それぞれから提案された売却プランや査定金額を比較して、さらに自分に合った人を選ぶ
- ④気に入った担当者と媒介契約を結び、ゴールを目指して売却活動をスタート！



※買取⇄仲介コースの行き来がしやすくなるよう、「仲介コース」への変更を選択できるボタンも設置

■「TAQSIE（タクシエ）」『買取』サービス概要

TAQSIE（タクシエ）『買取』サービス URL : <https://www.mecyes.co.jp/taqsie/lp/kaitori/>

■「TAQSIE（タクシエ）」について

【TAQSIE のサービス概要】

家を売却検討中のエンドユーザーと仲介・買取担当者を直接マッチングするサービスサイト
大手不動産会社 78 社の中から、さらに厳選された 700 名以上の精鋭が売却をサポート
あなたによりそうプロを無料で紹介します

サイト URL : <https://www.mecyes.co.jp/taqsie/>

TAQSIE

（タクシエ）

【サイトの特長】

- ・担当者の豊富な売却実績がわかる
- ・店舗に行かずに気軽にチャットで相談
- ・住み替えや相続など様々な売却ニーズに対応

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

三菱地所リアルエステートサービス

■Web 面談サービスのご紹介

- ・遠方に住んでおり現地で直接のやり取りが難しい。
- ・訪問時間が確保できないが直接書類等を確認したい。
- ・直接顔を見てやり取りをすることで不安を軽減したい。

そんな声にお応えして 2024 年 7 月より TAQSIE サイト内にて Web 面談が可能となりました。



【参加不動産会社・仲介担当者】

大手不動産会社 78 社

登録担当者数 約 700 名以上

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

 **三菱地所リアルエステートサービス**