

各位

三菱地所リアルエステートサービス株式会社
株式会社 point0

Point 0 と協業し、新たに個室型サテライトオフィスを開設

～今秋、第 1 号拠点を立川に開設予定～

三菱地所リアルエステートサービス株式会社（東京都千代田区大手町 1-9-2 取締役社長 湯浅 哲生）は、株式会社 point0（ポイントゼロ）（東京都千代田区丸の内 2-5-1 取締役社長 石原 隆広）と提携して、今秋、立川にて個室型のサテライトオフィスを開設することとなりましたので、お知らせ致します。

昨今、コロナ禍におけるリモートワークの普及や働き方の多様化が進む中、自宅の近くでテレワークに集中できる環境の整備を望む声が高まってきています。今回の取り組みは、メインオフィス以外の場所で執務を行うオフィスワーカーが増えていく状況を踏まえ、個室型のサテライトオフィスを開設し、個人ワークに特化した、より安心・快適に働けることができる環境を提供致します。

当社のオフィス賃貸事業の新たな取り組みの一つとして、従来のサービスを拡充するものと位置付けており、今秋、point 0 との共創により第 1 号拠点を立川に開設予定です。

さらに、今年度には第 2 号拠点を開設予定で、今後 3 年間で 10 拠点の開設を目指してまいります。

当社は今後もオフィスに求められるニーズを的確にとらえ、お客様にとって快適なオフィス環境づくりを行って参ります。



(サテライトオフィスイメージ)

<本件に関するお問い合わせ先>

三菱地所リアルエステートサービス株式会社

担当：総務部広報室 柳谷・田中 TEL：03-3510-3110

<お客さまからのお問い合わせ先>

担当：賃貸業務部 和田・一瀬 TEL：03-3510-8165

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

 三菱地所リアルエステートサービス

【参考資料】

■ 本オフィスの特徴（計画案）

安心・安全な空気環境	・空調ダクト経路に除菌ユニットを設置し空気を除菌
ハイレベルなセキュリティ	・エントランスや個室に顔認証システムを導入
快適な室内環境	・人間工学に基づいたオフィス家具を設置しカラダへの負担を軽減 ・照明をタイマー制御し非接触化 ・抗菌、抗ウイルス加工された天板を使用したデスクを設置 ・自然音によるサウンドマスキングにより音漏れを防止 ・みどり、アート、香りを使った演出により快適なオフィス環境を提供

※上記に加え今後必要とされるソリューションを検討の上、導入予定

■ 株式会社 point0 会社概要

- 1)会社名：株式会社 point0（ポイントゼロ）
- 2)所在地：東京都千代田区丸の内二丁目 5-1 丸の内二丁目ビル 4 階
- 3)代表者：代表取締役 石原隆広
- 4)資本金：5 億 5,300 万円（2020 年 4 月現在。資本準備金含む）
- 5)設立：2019 年 2 月

<https://www.point0.co.jp>

「point 0 marunouchi」

<https://www.point0.work/>



■ point 0 参画企業の提供ソリューションについて

point 0 に参画する以下の企業が、それぞれの持つソリューションを組み合わせ、『安心・快適に集中できる個室空間』を提供します。

※施設ごとに、導入されるソリューションが異なります。

【ダイキン工業株式会社】

- ・個室内の空気を短時間で入れ替え、利用者が安心して使える空気を提供
- ・ストリーマ除菌ユニットを採用し、個室内に綺麗な空気を提供
- ・温度と湿度をコントロールすることにより、疲労が軽減できる空間を提供

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

 **三菱地所リアルエステートサービス**

【株式会社オカムラ】

- ・人間工学に基づいた設計で、働く姿勢をサポートする家具を提供
- ・抗菌、抗ウイルス加工された天板のデスクなどを感染症対策に配慮した製品を提供

【パナソニック株式会社】

- ・快適に仕事ができる照明ソリューションを提供
- ・センシング+入退室情報により非接触の照明コントロールを提供
- ・エントランス及び全個室において、顔認証により「非接触+ストレスフリー+安心感」を提供

【株式会社丹青社】

- ・快適なオフィス環境をサポートするため、24時間365日受付可能なコールセンターと連携して、緊急メンテナンスを提供
- ・個室にアートを用いた空間演出を行い、クリエイティビティの向上を促す環境を提供

【T O A 株式会社】

- ・自然音（鳥のさえずりや小川のせせらぎなど）によるサウンドマスキングで「音漏れ防止」と「ストレスフリー」の両立を実現
- ・マスキングに適した音響特性と、空間に溶け込むデザイン性・設置柔軟性を併せ持つスピーカーを採用し、快適な執務環境を提供

【ライオン株式会社】

- ・空間でのデザインやサウンドに合わせた香りにより、快適な執務環境を提供

【セイコーエプソン株式会社】

- ・ユーザーを識別できる認証印刷により、安全で快適な印刷環境を提供

以上