

各位

三菱地所リアルエステートサービス株式会社

さまざまな検索方法でオフィス探しをサポート  
「賃貸オフィス検索サイト」リニューアルを実施

～首都圏を中心に、各主要都市を網羅。21万件を超える豊富な物件情報からオフィス選び～

三菱地所リアルエステートサービス株式会社（東京都千代田区大手町 1-9-2 取締役社長 湯浅 哲生）は、オフィス検索サイト「賃貸オフィス検索サイト」（<https://office.mecyes.co.jp/>）のリニューアルを2022年1月31日に実施しましたので、お知らせいたします。

賃貸オフィス探しは、初期の情報収集から仲介業者と対面で行き進めるケースが一般的でしたが、昨今のコロナ禍により、Web検索を入口として、情報収集、物件を検討するスタイルも増えつつあります。

本リニューアルでは、PCをはじめスマートフォンやタブレット端末からのアクセスも考慮し、最適な環境で賃貸オフィスを検索いただけることを目的として、「デザイン性の向上」「検索のしやすさ」「物件情報の充実」を中心にリニューアルを実施することで、お客様の物件探し・情報収集の利便性向上を図りました。

<主なリニューアルポイント>

- ・快適な検索環境  
「エリア」「路線」に加えて、「マップ」「こだわり」からも検索可能、スマホにも対応
- ・物件情報の充実  
21万件を超える豊富な物件情報を日々更新し、リアルタイムに公開
- ・オフィス検討に役立つコンテンツの充実  
「マーケット情報」「コラム」「取引事例」「オフィスリサーチデータ」等オフィス選びのヒントとなるコンテンツが充実

当社は、今後もお客様の幅広いニーズに応える情報を提供することにより、更なるサービスとブランド向上に努めてまいります。

<本件に関するお問い合わせ先>

三菱地所リアルエステートサービス株式会社

担当：総務部広報室 柳谷・田中 TEL：03-3510-3110

<お客さまからのお問い合わせ先>

担当：ビル営業部 長政・東海林 TEL：03-3510-3100

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

三菱地所リアルエステートサービス

## 【コンテンツイメージ】

### ① 検索画面

さまざまな方法で検索をサポート、スマホにも対応

**SEARCH**  
さまざまな方法で検索をサポート

- 1 CATEGORY **エリアから探す**
- 2 CATEGORY **路線から探す**
- 3 CATEGORY **地図から探す**
- 4 CATEGORY **こだわりから探す**



**こだわり検索条件**

- 有利 (利益誘致) ※利権
- 併存地で検索  
下層なし | 上層なし | 内併  
 資料照会を含む
- 月極建てで検索  
下層なし | 上層なし | 内併  
 資料照会を含む
- 用途  
 |  | 併  
 複数フロアにまたがって探す
- 構造形式  
指定しない
- 竣工年  
指定しない
- 入居希望時期  
指定しない
- こだわり条件  
 制度・金融構造  
 築年数  
 竣工予定  
 標準階高500年以上  
 10階建超

表示したいエリアを選択してください。選択したエリアが地図に反映されます。

都道府県 → エリアの欄で選択してください。

東京 | 東京駅周辺エリア

地図 航空写真

### ② 取扱件数

当社取扱件数をリアルタイムに表示

当社取扱件数  
**216,132**

人を、想う力。街を、想う力。

**三菱地所グループ**

**三菱地所リアルエステートサービス**

### ③ オフィスコラム


不動産・オフィス移転に関する情報や、最新オフィストrend紹介など充実のオフィスコラム

#### ■ マーケット情報

**MARKET INFORMATION**    マーケット情報

■ 大型オフィスビル空室率情報

2022/01/13	【2021年12月末時点】東京主要7区 オフィスビル空室率・平均募集賃料調査
2021/12/07	【2021年11月末時点】東京主要7区 オフィスビル空室率・平均募集賃料調査
2021/11/08	【2021年10月末時点】東京主要7区 オフィスビル空室率・平均募集賃料調査

一覧を見る →

#### ■ コラム



**エリア・街**  
【立川】西東京エリアの中核都市、立川の魅力に迫る



**エリア・街**  
【門前仲町】江戸情緒あふれる下町、門前仲町は東京駅へも近い穴場



**エリア・街**  
【関内】主要施設やレジャー、グルメが交差する浜風の街、横浜関内



**エリア・街**  
【本郷】動く、働く、遊ぶ、学ぶ。職なら、本郷という選択肢

#### ■ 取引事例



**取引事例**  
【株式会社ウィルオブ・コンストラクション】見晴らしのよい「Chance-Making」オフィス



**取引事例**  
【MHIフィナンシャル株式会社】移転をきっかけに業務効率化も実現 業務特性に寄り添ったサポートを展開



**取引事例**  
【明治安田アセットマネジメント株式会社】若手発信で「風通しのよい 自由に働けるオフィス」を実現

#### ■ オフィスリサーチデータ



**オフィスリサーチデータ**  
およそ3社に1社がオフィスの移転等を検討 うち約42%が業務効率化を理由に



**オフィスリサーチデータ**  
社内コミュニケーションの活性化と業務効率化に高い関心



**オフィスリサーチデータ**  
働き方の変化 ペーパーレス化が加速



**オフィスリサーチデータ**  
テレワークにより「通勤ストレス緩和」が90%超

**賃貸オフィス検索サイト**

URL : <https://office.mecyes.co.jp>

人を、想う力。街を、想う力。

**三菱地所グループ**

 **三菱地所リアルエステートサービス**