

各位

三菱地所リアルエステートサービス株式会社

**不動産会社に直接売却できるマッチングサイト『TAQSIE(タクシエ)』
『買取サービス』に福岡エリアを追加拡大
～関西・中部に続き九州エリアを追加拡大、379市区町から430市区町へ～**

三菱地所リアルエステートサービス株式会社（東京都千代田区大手町 1-9-2 取締役社長 湯浅 哲生）が運営する家の売却検討者と仲介担当者・買取業者のマッチングサイト『TAQSIE（タクシエ <https://www.mecyes.co.jp/taqsie/>）』は「買取サービス」において、九州エリアの買取不動産会社の11社に参画いただき、2024年7月24日より買取サービスの対象を福岡エリアへも追加拡大いたしましたのでお知らせします。

家の売却希望者と買取業者のマッチングサービス『TAQSIE（タクシエ）買取サービス』は、2023年7月のサービス開始以降、会員登録数は約2倍まで増加しております。

タクシエ買取サービスの対象エリアは、神奈川、千葉、埼玉、東京の主要都市・近隣エリア・関西エリア・中部エリアの379市区町でしたが、お問合せが多かった九州エリアも今回追加拡大いたしました。追加となった九州エリアは福岡県51市区町が対象となり、九州圏の買取参画不動産会社は既存参画会社6社、新規参画会社5社の計11社となります。

「TAQSIE（タクシエ）買取サービス」では、現在社会問題ともなっている空き家や相続案件でも手間なくスピーディに対応できることから、本サービスへの登録数、お問合せ数共に増加しております。

『TAQSIE（タクシエ）』では、「仲介担当者マッチングサービス」「買取不動産会社マッチングサービス」ともに、今後もスムーズな売却をサポートすることができるよう、順次、サービス等も充実させてまいります。

■ 拡大エリア

福岡県：福岡市東区／福岡市博多区／福岡市中央区／福岡市南区／福岡市西区／福岡市城南区／福岡市早良区／筑紫野市／春日市／大野城市／宗像市／大宰府市／古賀市／福津市／糸島市／那珂川市／宇美町／篠栗町／志免町／須恵町／新宮町／久山町／粕屋町／北九州市門司区／北九州市若松区／北九州市戸畑区／北九州市小倉北区／北九州市小倉南区／北九州市八幡東区／北九州市八幡西区／中間市／芦屋町／水巻町／岡垣町／遠賀町／行橋市／豊前市／苅田町／直方市／飯塚市／田川市／宮若市／久留米市／小郡市／朝倉市／筑前町／大牟田市／柳川市／八女市／筑後市／大川市

■ 九州エリア買取参画不動産会社11社

株式会社東武住販／西日本鉄道株式会社／株式会社アンサー倶楽部／大英産業株式会社／株式会社リノベクニ
株式会社福屋不動産販売／株式会社レジデンシャル不動産／株式会社インテリックス／株式会社不動産SHOPナカジツ
株式会社長谷工リアルエステート／大和ハウスリアルエステート株式会社

＜本件に関するお問い合わせ先＞

三菱地所リアルエステートサービス株式会社
担当：総務部広報室 武田・田中 TEL：03-3510-3110

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

三菱地所リアルエステートサービス

※参考資料

■「TAQSIE（タクシエ）」『買取』サービス概要

TAQSIE（タクシエ）『買取』サービス URL : <https://www.mecyes.co.jp/taqsie/lp/kaitori/>

▼タクシエ利用者インタビュー

- ・[【川口市・マンション買取】求めている情報をたくさん見つけられたタクシエは、一番参考になるサイトでした | TAQSIE【タクシエ】あなたによりそう不動産売却 \(mecyes.co.jp\)](#)
- ・[【東京都港区・マンション買取】タクシエ利用者インタビュー \(youtube.com\)](#)
- ・[【埼玉県所沢市・マンション買取】タクシエで家の売却が実を結び、夢が実現に向かって大きく動き出しました | TAQSIE【タクシエ】あなたによりそう不動産売却 \(mecyes.co.jp\)](#)
- ・[【埼玉県朝霞市・マンション買取】希望の金額で無事に家が売れて、本当に満足しています。 | TAQSIE【タクシエ】あなたによりそう不動産売却 \(mecyes.co.jp\)](#)

【買取サービスの特徴】

- ・物件を登録することで、対応エリア内で買取実績の多い買取不動産会社の中から不動産会社の中から3社をマッチング
- ・マッチングされた業者が最大3日で査定結果を報告
- ・提案内容を確認して、買取不動産会社・担当者を選べる

【買取サービスのメリット】

- ・最短で1ヶ月以内に売却可能、スピーディーに現金化が可能
- ・不動産会社が直接買主となるので仲介手数料が不要
- ・室内見学などの販売協力は不要、時間も手間も軽減
- ・周囲に知られずに取引できるので、プライバシーも守れる

【サービス概要】

買取参画不動産会社：大手不動産会社40社

うち九州エリア 参画会社：11社

株式会社東武住販／西日本鉄道株式会社／株式会社アンサー倶楽部／大英産業株式会社／株式会社リノベクニ

株式会社福屋不動産販売／株式会社レジデンシャル不動産／株式会社インテリックス／株式会社不動産SHOP ナカジツ

株式会社長谷工リアルエステート／大和ハウスリアルエステート株式会社

人を、想う力。街を、想う力。

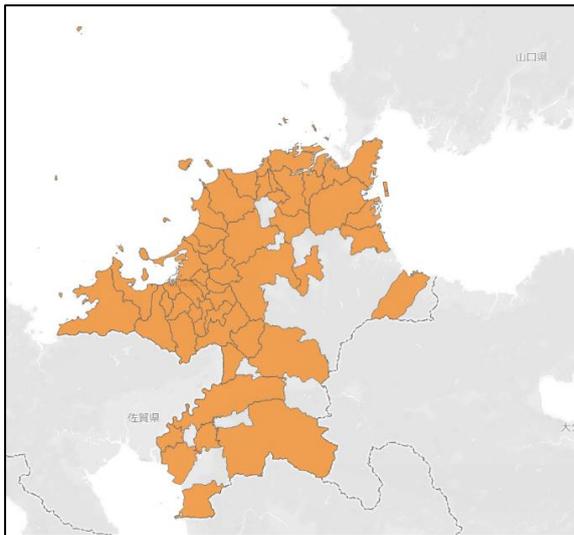
三菱地所グループ

 **三菱地所リアルエステートサービス**

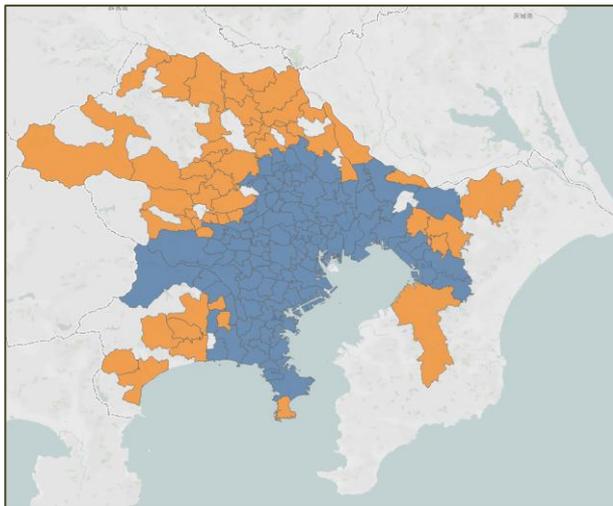
【対象エリア】：※オレンジは買取のみの対応エリア

※今回追加エリア

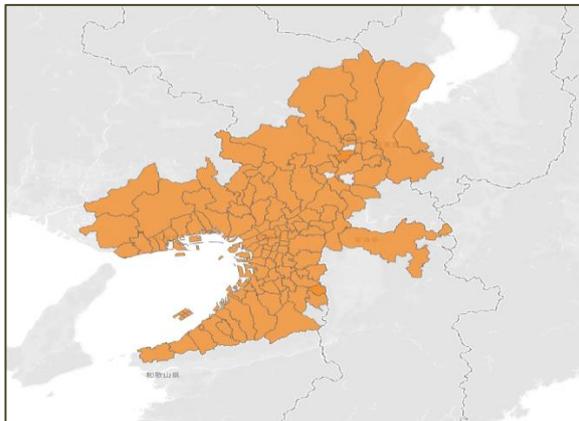
福岡 1 県 51 市区町



東京・神奈川・埼玉・千葉 1 都 3 県 165 市区町



大阪・京都・兵庫・奈良・滋賀 1 都 1 府 3 県 107 市区町

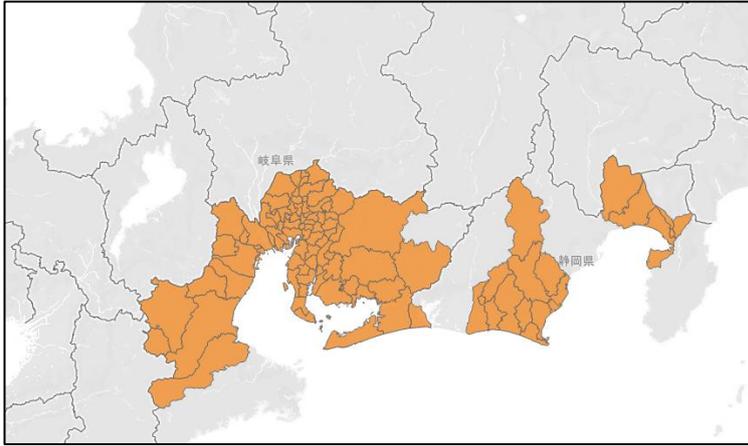


人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

 **三菱地所リアルエステートサービス**

愛知・三重・岐阜・静岡 4 県 107 市区町

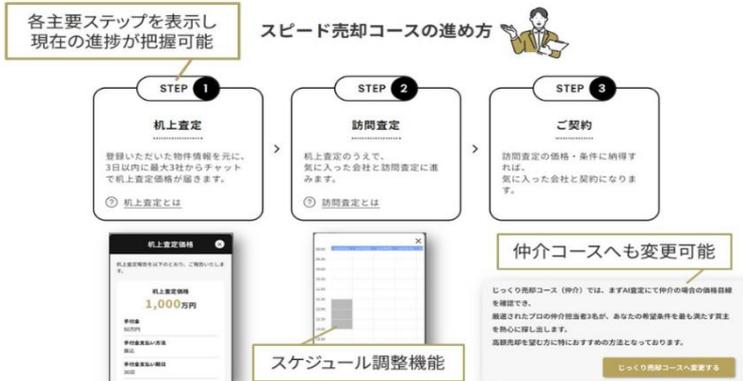


【買取サービス（スピード売却コース）の主な流れ】

- ①売却したい物件情報などを入力して会員登録
- ②TAQSIE でマッチングされた不動産会社 3 社が 3 日以内に買取価格を報告
- ③ 3 社の買取提案を比較して、疑問があればチャットでやり取り可能
- ④気に入った会社と実査定・契約に進み、1 ヶ月以内の短期間で現金化が可能

【『買取コース』ステータスの可視化機能】

STEP を 1～3 に分け、契約までの売主側の現在のステータスを可視化するとともに、訪問査定を依頼する際の買取担当者とのスケジュール調整機能をサービス内に設けたことで、別途調整を行う煩わしさを解消。



■「TAQSIE（タクシエ）」について

【TAQSIE のサービス概要】

家を売却検討中のエンドユーザーと仲介・買取担当者を直接マッチングするサービスサイト
大手不動産会社 51 社の中から、さらに厳選された 600 人以上の精鋭が売却をサポート
あなたによりサブプロを無料で紹介します

サイト URL : <https://www.mecyes.co.jp/tagsie/>

TAQSIE (タクシエ)

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

三菱地所リアルエステートサービス

【サイトの特長】

- ・担当者の豊富な売却実績がわかる
- ・店舗に行かずに気軽にチャットで相談
- ・住み替えや相続など様々な売却ニーズに対応

【参加不動産会社・仲介担当者】

大手不動産会社 51 社

登録担当者数 600 名以上

【対象エリア】

※一部除外エリアがあります。詳細は TAQSIE（タクシエ）下記サイトよりご確認ください。

仲介コース：東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県的主要都市 115 市町

サイト URL : <https://www.mecyes.co.jp/taqsie/course/>

買取コース：1 都 3 県、中部エリア、関西エリア、九州エリアの 430 市区町

サイト URL : <https://www.mecyes.co.jp/taqsie/course/speedy/#anchor>

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

 三菱地所リアルエステートサービス